

Annexe. Description des mesures du projet sous forme de tableau – Projet d'aménagement de Basse Terre, Guadeloupe

Thématique	Phase	Synthèse	Enjeux	Justification des impacts	Impacts	Mesures ERC	Impact résiduel
Milieu physique							
Topographie	Travaux	Présence d'une ravine sur la partie est de la zone	Moyen	Léger terrassement du site au début des travaux	Nul	Sans objet	Nul
	Exploitation			Pas de modification topographique.	Nul		Nul
Contexte géologique et eaux souterraines	Travaux	Solc rocheux d'origine volcanique, stable et résistant	Nul	Risque de pollution accidentelle lié au chantier.	Faible	Charte de Chantier Environnemental	Faible
Pédologie	Travaux	Sols sablo-argileux fortement anthropisés	Faible	Risque de pollution accidentelle lié au chantier.	Faible	Charte de Chantier Environnemental	Faible
	Exploitation						
Hydrologie	Travaux	Présence d'un court d'eau à l'est de la parcelle	Faible	Zone inconstructible	Nul	Sans objet	Nul
	Exploitation						
Ressource en eau	Travaux	- Pas d'utilisation de la ressource en eau actuellement sur la parcelle - Présence des réseaux EU / EP / AEP aux abords du site.	Faible	Consommation d'eau supplémentaire.	Faible	Sans objet	Faible
	Exploitation			Consommation d'eau supplémentaire.	Faible	Sans objet	Faible
Qualité de l'air	Travaux	La qualité de l'air dans la zone d'étude est bonne.	Faible	Légère dégradation due aux émissions de GES des véhicules en phases de travaux et d'exploitation.	Faible	Optimisation des passages des véhicules de chantier.	Faible
	Exploitation			Risque de pollution de l'air par la dispersion de poussières durant les travaux.	Faible	Charte de Chantier Environnemental	Faible
Climat	Travaux	Climat tropical avec des précipitations moyennes annuelles : 1200 mm	Faible				
	Exploitation			Emission de GES lors des déplacements des engins de chantier et des véhicules légers en phase d'exploitation.	Faible	Optimisation des passages des véhicules de chantier. Charte de Chantier Environnemental	Faible

Annexe. Description des mesures du projet sous forme de tableau – Projet d'aménagement de Basse Terre, Guadeloupe

[illegible]

Annexe. Description des mesures du projet sous forme de tableau – Projet d'aménagement de Basse Terre, Guadeloupe

Thématique	Phase	Synthèse	Enjeux	Justification des impacts	Impacts	Mesures ERC	Impact résiduel
Paysage	Travaux	Le paysage est une zone de végétation dense n'ayant jamais été urbanisée située au cœur d'un tissu urbain	Moyen	Modification du paysage à l'échelle de la zone par l'aménagement de bâtiments commerciaux, parkings et VRD	Moyen	Conception paysagère du site du projet, favorisant l'intégration paysagère.	Faible
	Exploitation						
Patrimoine archéologique, historique et culturel	Travaux	- Le site n'est pas concerné par le zonage archéologique. - Il n'y a pas de monument historique à proximité. - Pas d'atteinte au patrimoine culturel.	Nul	Absence d'enjeu patrimonial, archéologique, historique ou culturel	Nul	Sans objet	Nul
	Exploitation						
Milieu humain							
Démographie, contexte socio-économique et emploi	Travaux	- Population dense au sein des abords du site, constitués en majorité de logements (dont logements sociaux). - Activités économiques locales notamment la présence de commerces et restaurants	Moyen	Impact positif sur l'offre d'emploi qui contribue à la diminution du taux de chômage.	Positif	Sans objet	Positif
	Exploitation			- Offre de surface pour activité commerciale qualitative. - Dynamisme autour de la commune de Basse-Terre			
Occupation des sols	Travaux	La parcelle est actuellement une zone de végétation dense située au cœur d'un tissu urbain discontinu	Faible	Sans objet	Nul	Sans objet.	Nul
	Exploitation						
Infrastructures de transport et circulations	Travaux	- Le site s'insère dans le maillage routier de Basse-Terre. - Deux avenues permettent d'accéder au site, avenue Gaston Feuillaud au nord et avenue de l'Abbe Grégoire à l'est - La zone est peu desservie par les transports en communs	Moyen	Création d'une voie d'accès. Augmentation des nuisances liées au passage des engins de chantier et des camions transportant du matériel non loin des résidences environnantes. Dégratation accélérée des routes.	Faible	Optimisation des flux de camions via une un suivi de la circulation (respect du plan d'installation de chantier) Respect d'une charte de chantier environnementale).	Faible
	Exploitation			Légère augmentation de la circulation automobile et de la fréquentation des lignes de transports public.	Faible	Sans Objet	Faible
Réseaux	Travaux	Le site dispose de toutes les connexions VRD à proximité	Faible	Consommation d'eau et d'énergie lors de la phase travaux. Mise en place des réseaux courant : électricité, eau courante, assainissement.	Faible	Respect de la charte environnementale (mesures de réduction de la consommation d'eau)	Faible

Annexe. Description des mesures du projet sous forme de tableau – Projet d'aménagement de Basse Terre, Guadeloupe

Thématique	Phase	Synthèse	Enjeux	Justification des impacts	Impacts	Mesures ERC	Impact résiduel
Tourisme et loisirs	Exploitation			Consommation d'eau courante.		Sans objet	Faible
	Travaux	- La commune de Basse-Terre est assez éloignée des zones touristiques importantes - La parcelle de projet ne présente aucun attrait touristique.	Nul	Impact des travaux négligeables sur l'activité touristique.	Nul	Sans objet	Nul
	Exploitation			Sans objet		Sans objet	
Énergie	Travaux			Consommation de carburant et électricité en phase de travaux.		Respect de la charte environnementale (mesures de réduction d'énergie)	Faible
	Exploitation	Pas d'enjeu énergétique particulier dans le secteur.	Faible	Consommation d'électricité par les usagers des espaces commerciaux.	Faible	Utilisation de matériaux isolant permettant de limiter la consommation énergétique dans les bâtiments.	Faible
Ambiance sonore	Travaux	Pas de gêne sonore notable.	Nul	Nuisances sonores liées aux activités de travaux (engins, marteaux piqueurs etc)	Faible	Travaux effectués durant la journée afin d'éviter les horaires problématiques pour la population.	Faible
	Exploitation			Le passage des véhicules peut entraîner une légère augmentation de la gêne sonore.	Nul	Respect de la charte environnementale : Sans objet	Nul
Ambiance olfactive	Travaux	Pas de gêne olfactive notable.	Nul	Légère nuisance olfactive liée au chantier de construction des bâtiments.	Faible	Respect de la charte environnementale avec mesures de réductions des nuisances olfactives	Nul
	Exploitation						
Pollution	Travaux	Risques de contamination à la chlорécone, aucune analyse n'a été faite	Moyen	Risque de pollution des sols et de l'eau. Création de déchets du BTP.	Moyen	Respect de la charte environnementale avec mesures de réductions : Kit antipollution Limitation de la poussière par aspiration. Gestion des déchets sur site (SOGED)	Faible
	Exploitation		Moyen	Augmentation des surfaces imperméabilisées entraînant un plus fort ruissellement des eaux pluviales engendrant la dispersion d'hydrocarbures dans le sol.	Moyen	Gestion des eaux pluviales par la mise en place de noues filtrantes végétalisées.	Faible

Annexe. Description des mesures du projet sous forme de tableau – Projet d'aménagement de Basse Terre, Guadeloupe

Thématique	Phase	Synthèse	Enjeux	Justification des impacts	Impacts	Mesures ERC	Impact résiduel
Déchets	Travaux	Pas d'enjeu spécifique hormis les enjeux de tri et de dépôts sauvages.	Faible	Création de déchets du BTP.	Moyen	Respect de la charte environnementale avec un suivi des déchets via le SOGED (benne de tri par type de déchets, rotations et évacuations contrôlées)	Faible
	Exploitation			Augmentation du gisement de déchets ménagers.	Moyen	Mise en place du tri sélectif sur le site.	Faible
Risques technologiques	Travaux	Le site de projet n'est pas concerné par un PPRT.	Nul	Éloignement des usines classées SEVESO	Nul	Sans objet	Nul
	Exploitation						